

新築・分譲の登記、窓口ひとつで。

司法書士／土地家屋調査士／行政書士／宅地建物取引士

土地の分筆から、建物の表題登記、所有権保存・抵当権設定、そして売買決済まで。

通常は複数の事務所に分かれる工程を、当事務所は一つの窓口でお受けします。資格をまたいで一人が全体を見ているため、工程の逆算も、名義や権利関係の事前確認も、そのまま通せます。

お受けできる工程



※ あわせて、決済前の権利関係の整理（相続・共有・古い抵当権の抹消・住所変更）、法人のご設立・本店移転・役員変更、宅地建物取引業免許の申請もお受けしています。一部の工程のみのご依頼も歓迎です。

窓口が一つになると、現場はこう変わります

- 事務所間の連絡待ちが消えます。表題 → 保存 → 設定の日程を、一本の線で逆算してご提示します。
- 同じ説明を二度しなくて済みます。現地の状況も書類も、一度お預かりすれば全工程で共有されます。
- 引渡し日が動いても組み直せます。全工程をこちらで持っているため、後ろ倒し・前倒しの調整が速いです。
- 責任の所在が分かれません。「どちらの事務所の話か」を確認する手間がなくなります。

こんな場面でお声がけください

分譲地・建売

分筆から各区画の決済まで、区画ごとの進捗を含めてまとめてお任せいただけます。

引渡しに近い

表題・保存・設定を最短で通したいとき。急ぎ対応を得意としています。

買取・転売

登記名義の整理、決済前に片づけるべき権利関係のご相談。

相続・共有が絡む

売主側の相続登記や共有関係の解消を、決済までに間に合わせます。

これまでの実績

500区画

タワーマンションの登記

60区画

分譲地の分筆・決済

200億円

規模の債権譲渡

概算のお見積りは、原則その日うちにご返信します。

公図・測量図・登記情報など手元の資料をお送りいただければ、費用と日程の目安をお出しします。まだ案件になる前の「これ、できますか」というご相談だけでも構いません。